



エフステージ京都駅 レジデンス408号室

物件種類		賃貸マンション	
所在地		京都市南区大宮通八条下る九条町621番地4階	
賃料・更新料		賃料 190,000	更新料 1ヶ月
管理費・水道		管理費 込み	水道代 実費
礼金・敷金		礼金	敷金 190,000
土地面積		2,097.11 m ²	
交通		東海道本線 京都駅 徒歩12分	
建	専有面積	69.05 m ²	約 20.89 坪
	バルコニー	13.98 m ²	
	ルーフバルコニー	2.00 m ²	
物	専用庭	m ²	
	バルコニー方向	南	
	構造	鉄骨コンクリート造 5階建て	
住	築年数	2009年 12月	
	間取	3LDK	
戸	床面積		
	キッチン	有	専用
	コンロ	有	ガスコンロ付
	浴室	有	専用(トイレと別)
	洗面台	有	
	トイレ	有	専用(水洗)
	給湯	有	ガス
	冷暖房設備	有	
	ガス	有	都市
	備	考	★更新期間は2年更新(更新事務手数料1万円+消費税)
		★火災保険・家賃保証、要加入	
		★退去時ハウスクリーニング代7万円+消費税	

株式会社 明都

〒615-0902 京都市右京区梅津神田町56番地1

京都府宅地建物取引業協会会員
 京都府知事(4)第11538号
 TEL 075-873-1400

担当 中干 (ナカチ)	取引態様 報酬額	専任 分かれ
-------------------	-------------	-----------